Immobilien Verwaltungs-Kontor

GmbH

IV Kontor

Übergabeprotokoll

Mieter: _____

Wohnanlage: _____

Wohnung - Nr.:_____ TG/ Stellplatz: _____

Zeit der Übergabe:_____ gezahlte Kaution:_____

Einzugstermin:_____ Auszugstermin:_____

Neue Anschrift des Mieters: x x

x x

Am heutigen Tage wurde die Wohnung im nachfolgend protokollierten Zustand übergeben.

Malerarbeiten:

Deckenanstriche	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.
Wandanstriche	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.
Raufasertapete	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.
Heizkörper/ Rohre	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.
Türen und Rahmen	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.
Fenster, innen	☐ vollrenoviert	☐ in gutem Zustand	☐ renov. - bed.

Reinigungsarbeiten

Teppichboden	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
PVC - und Fliesenböden	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Bad einschl. Einrichtung	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Küche einschl. Einrichtung	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Gardinen/ Vorhänge	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Matratze	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Mobiliar	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig
Fenster und Türen	☐ gereinigt	☐ reinigungsbedürftig

Küche besteht aus: ☐ E-Herd ☐ Backofen ☐ Wrasenabzug ☐ Kühlschrank ☐ Spüle ☐ Oberschränke ☐ Geschirrspüler ☐ Eigene Küche

Beschädigungen, die beim Einzug vorhanden waren: _____

_____

_____

Küche: _____

_____

Bad: _____

_____

Wohnzimmer: _____

_____

Schlafzimmer: _____

Kinderzimmer: _____

_____

Kinderzimmer 2 : _____

_____

Flur: _____

_____

Sonstiges: _____

_____

_____

_____

Es wurden Bilder vom heutigen Zustand der Wohnung gemacht ja / nein

Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Strom:	_____
Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Gas:	_____
KW WC Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Wasser:	_____
WW WC Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Wasser:	_____
KW Bad Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Wasser:	_____
WW Bad Zähler-Nr.:	_____	Zählerstände Wasser:	_____

_____ Haustürschlüssel	_____ Wohnungsschlüssel	_____ Zimmertürschlüssel
_____ Kellerschlüssel	_____ Bodenschlüssel	_____ PKW- Stellplatz
_____ Briefkastenschlüssel	_____ Hangschloss	_____ Garagenschlüssel

Die Mieter erklären für sich verbindlich, die Wohnung bei Auszug in dem vorgenannten Zustand zurückzugeben.

_____, den_____

_____ _____

Unterschrift des Vermieters Unterschrift des Mieters